

Riferimento Cliente :

Rapporto evaso in data : 13/02/2015

Soggetto ispezionato :		Catasto	
Data Aggiornamento : 12/02/2015	Ufficio del territorio di PARMA	Data Inizio Ispezione : 01/01/1982	Data Meccanizzazione : 01/05/1987
		Data Ispezione : 13/02/2015	

Descrizione del patrimonio immobiliare del soggetto, desunta attraverso l'ispezione catastale per soggetto:

Progressivo Unità Immobiliare	Catasto	Titolarietà	Ubicazione	Classamento	Consistenza	Rendita	Foglio	Particella	Sub	Classe	Partita	Repertorio	Pubblico Ufficiale
1	Terreno	Proprietà per 1000/1000	COLLECCHIO (PR)	(SEMINATIVO)	63 are 97 ca	R.D.23,13 Euro R.A.42,95		15		5	1617	del 16/07/1996	f. vincenzo
2	Fabbricato	Proprietà per 1000/1000	NOCCETO (PR) - VIA BIAGIO PELACANI, 35 Piano S-1	C6 (autorimessa)	22 mq	71,58 Euro		491	50	3			
3	Fabbricato	Proprietà per 1000/1000	NOCCETO (PR) - VIA BIAGIO PELACANI, 35 Piano T - S1	A2 (abitazione civile)	6 vani	542,28 Euro		491	39	2	1003696		
4	Fabbricato	Proprietà per 1/1	PARMA (PR) - VIA CABASSA ENRICHETTA, 14 Piano T	A3 (abitazione economica)	3,5 vani	209,68 Euro		2565	12	2			
5	Fabbricato	Proprietà per 1/1	SALA BAGANZA (PR) - VIA ZAPPATI, Piano T	C6 (autorimessa)	23 mq	52,27 Euro		334	4	4		del 27/10/2014	canali carlo maria
6	Fabbricato	Proprietà per 1/1	SALA BAGANZA (PR) - VIA ZAPPATI, Piano 2 - T	A2 (abitazione civile)	5,5 vani	426,08 Euro		334	10	1		del 27/10/2014	canali carlo maria
7	Terreno	Proprietà per 1000/1000	SALA BAGANZA (PR)	(SEMINATIVO)	46 are 40 ca	R.D.23,96 Euro R.A.35,95		117		2	921	del 16/07/1996	f vincenzo

Pregiudizievoli:

Pregiudizievole 1

Per i beni specificati sotto, abbiamo rilevato un atto di IPOTECA GIUDIZIALE (DECRETO INGIUNTIVO), pubblicato nell'Ufficio del Territorio di PARMA il 08/10/2012, con il numero generale 16013 particolare 2363.

CASSA PADANA BANCA DI CREDITO COOPERATIVO SCRL - Sede in LENO	E' iscritta a favore di:	Somma iscritta : 30.000,00 Euro	Capitale : 25.750,11 Euro	Spese : 4.249,89 Euro	Durata : n.d.
---	--------------------------	---------------------------------	---------------------------	-----------------------	---------------

Grava sui beni : 1, 4, 5, 6, 7
Grava sui seguenti immobili non rilevati:

Catasto	Titolarietà	Ubicazione	Classamento	Consistenza	Foglio	Particella	Sub
Fabbricato	Altri soggetti	COLLECCHIO (PR) - VIA DEL CURIONE	A3 (Abitazione di tipo economico)	5 vani		290	2
Fabbricato	Altri soggetti	COLLECCHIO (PR) - VIA DEL CURIONE	C6 (Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse)	16 mq		290	13
Fabbricato	Proprietà per 1/1	PARMA (PR) - VIA CABASSA 14	A3 (Abitazione di tipo economico)	3,5 vani		214	12

Riferimento Cliente :

Rapporto evaso in data : 13/02/2015

Contro :	cto/a II :	PARMA (PR)
	1 Nato/a II :	

Pregiudizievole 2

Per i beni specificati sotto, abbiamo rilevato un atto di ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE (VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI), pubblicato nell'Ufficio del Territorio di PARMA il 13/06/2012, con il numero generale 9697 particolare 6832.

E' Iscritta a favore di:		Somma Iscritta : n.d.	Capitale : n.d.	Spese : n.d.	Durata : n.d.
C Nato/a II :	LANGHIRANO (PR)				
Grava sui beni : 2, 3					
Contro :					
1 Nato/a II :		3 a PARMA (PR)			

Elenco atti rilevati presso l'Ufficio del Territorio di PARMA:

Soggetti:

Generale	Particolare	Data atto	Gruppo atto	Nato/a II	Tipo atto	F/C	Immobili Sili in	Note / Documenti successivi correlati	Repertorio	Pubblico Ufficiale
	9329	14/10/1991	Trascrizione		ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA	A favore	NOCETO (PR)	Nota disponibile in formato immagine	8238 del 16/09/1991	BUSANI ANGELO
	7599	21/07/1995	Trascrizione		ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA	A favore	SALA BAGANZA (PR)	Nota disponibile in formato immagine	60851 del 19/07/1995	DALLA TANA ARTURO
	8684	02/08/1996	Trascrizione		ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA	A favore	COLLECCHIO (PR), SALA BAGANZA (PR)	Nota disponibile in formato immagine	30959 del 16/07/1996	VINCENZO FRANCO
	782	19/01/2004	Trascrizione		ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA	A favore	PARMA (PR)	Nota disponibile in formato immagine	41775/12022 del 29/12/2003	MICHELI MARCO
	5178	16/08/2005	Iscrizione		IPOTECA LEGALE - IPOTECA LEGALE AI SENSI DELL'ART 77 DPR 602/73 E D.LGS 46/99	Contro	NOCETO (PR), PARMA (PR), SALA BAGANZA (PR)	Nota disponibile in formato immagine Annotazione n.803 del 24/02/2006 (CANCELLAZIONE TOTALE)	2756 del 09/08/2005	SERV. RISCOSSIONE TRIBUTI CONCESSIONE DI PARMA
	34	05/01/2007	Iscrizione		IPOTECA VOLONTARIA - CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO	Contro	NOCETO (PR)	Nota disponibile in formato immagine	26827/5998 del 28/12/2006	BORRI BERNARDO
	6347	05/10/2007	Iscrizione		IPOTECA LEGALE - IPOTECA LEGALE AI SENSI DELL'ART 77 DPR 602/73 MODIFICATO DAL D.LGS 46/99	Contro	NOCETO (PR)	Nota disponibile in formato immagine Annotazione n.843 del 21/02/2013 (CANCELLAZIONE TOTALE)	9333 del 01/10/2007	EQUITALIA PARMA S.P.A.
	2074	24/05/2011	Iscrizione		IPOTECA VOLONTARIA - CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO	Contro	PARMA (PR)	Nota disponibile in formato immagine	39418/12219 del 13/05/2011	SALSI MARIA PAOLA
	695	08/03/2012	Iscrizione		IPOTECA GIUDIZIALE - DECRETO INGIUNTIVO	Contro	COLLECCHIO (PR), NOCETO (PR), PARMA (PR), SALA BAGANZA (PR)	Nota disponibile in formato immagine	879 del 05/03/2012	TRIBUNALE

Riferimento Cliente :

Rapporto evaso in data : 13/02/2015

Generale	Particolare	Data atto	Gruppo atto	Tipo atto	F/C	Immobili Siti in	Note / Documenti successivi correlati	Repertorio	Pubblico Ufficiale
	696	06/03/2012	Iscrizione	IPOTECA GIUDIZIALE - DECRETO INGIUNTIVO	Contro	PARMA (PR), SALA BAGANZA (PR)	Nota disponibile in formato immagine	879/1 del 05/03/2012	TRIBUNALE
	731	12/03/2012	Iscrizione	IPOTECA GIUDIZIALE - DECRETO INGIUNTIVO	Contro	COLLECCHIO (PR), NOCETO (PR), PARMA (PR), SALA BAGANZA (PR)	Nota disponibile in formato immagine	425/2012 del 24/02/2012	TRIBUNALE
	6832	13/06/2012	Trascrizione	ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI	Contro	NOCETO (PR)		1339 del 16/04/2012	TRIBUNALE DI PARMA
	7202	21/06/2012	Trascrizione	ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA	Contro	PARMA (PR)	Nota disponibile in formato immagine	2945/1365 del 20/06/2012	DAGRES MARIO
	2383	08/10/2012	Iscrizione	IPOTECA GIUDIZIALE - DECRETO INGIUNTIVO	Contro	COLLECCHIO (PR), PARMA (PR), SALA BAGANZA (PR)		1492/2012 del 27/09/2012	TRIBUNALE DI BRESCIA
	14764	25/11/2014	Trascrizione	ATTO TRA VIVI - RINUNZIA	A favore	SALA BAGANZA (PR)	Nota disponibile in formato immagine	50040/22239 del 27/10/2014	CANALI CARLO MARIA